

Øster Hornum Friplejehjem

Friplejehjem i Øster Hornum – det er svært, men vi giver ikke op.

Siden det store borgermøde i marts 2023 har vi i bestyrelsen for Øster Hornum arbejdet for at se om vi kunne etablere et friplejehjem i Øster Hornum.



Print fra Rebild Ugeavis marts 2026

Betinget købsaftale af grund

Vi har lavet en betinget købsaftale om en grund, og vi har haft adskillige møder med borgmester Jesper Greth, andre byrådspolitikere og ansatte i Rebild kommune både før og efter kommunalvalget 2025.

Rebild Kommune vil ikke

Status er her i sommeren 2026, at Rebild Kommune ikke vil tillade, at vi opretter et friplejehjem i Øster Hornum.

Sådan er det

Det hænger sådan sammen, at det er staten som fordeler pladserne til friplejehjem, og det gør staten fint til andre kommuner. Men det er kommunen, hos os Rebild Kommune, som skal foretage den planlægning som er nødvendig i forhold til lokalplanen.

Vi anmodede i 2023 om planlægning af for friplejehjem i Øster Hornum, og sagen blev behandlet i teknik- og miljøudvalget, som besluttede at sagen skulle udsættes og afvente revision af kommuneplanen, dette forventes at ske i løbet 2027.

Rebild Kommunes teknik- og miljøudvalg havde som bilag på deres møde den såkaldte moderniseringsplan på ældreområdet, det var en del af beslutningsgrundlaget. Så på trods af det var en sag i teknik- og miljøudvalget, så blev antal plejehjemspladser, kriterierne for at komme på plejehjem og venteliste inddraget. Så de politikere som normalt tager stilling til asfalt, affald, bygninger mv. skulle pludselig inddrage fakta fra ældreområdet. Mon de også gør det når andre virksomheder søger om hjælp og tilladelser til at åbne en virksomhed, som vil give arbejdspladser, liv og glæde i landdistrikterne?

Skærmsprint fra dagsorden teknik- og miljø udvalget september 2023

Plan-, Klima- og Miljøudvalget

dagsordener.rebild.dk/vis?Referat-Plan-%2C-Klima--og-Miljøudvalget-d.26-09-2023-kl.15.00&id=9638cfb0-daf5-4b94-bc22-2566f70c46ec

161 Beslutningssag: Højdedraget 7, 9530 Støvring – den videre proces

162 Beslutningssag: Anmodning om planlægning for friplejehjem i Øster Hornum
01.02.05-G01-34-23

Teknik- og Miljøudvalget
Teknik- og Miljøudvalget

Sagsgang
Teknik- og Miljøudvalg

Resume
Forvaltningen har modtaget ansøgning om planlægning for et friplejehjem ved Estrupvej i Øster Hornum. Det ansøgte projekt er ikke i overensstemmelse med kommuneplan 2021 og kan have indvirkning på moderniseringsplanen. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om projektet skal noteres på lokalplanventelisten, eller om stillingtagen til projektet skal afvente revision af kommuneplanen.

Indstilling
Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at stillingtagen til placering af et friplejehjem i Øster Hornum afventer revision af kommuneplanen.

Sagsfremstilling
Forvaltningen har modtaget en ansøgning om udarbejdelse af en lokalplan for et friplejehjem ved Estrupvej i Øster Hornum lige øst for Cirkelslaget. Beliggenheden kan ses på oversigtskort i [bilag 1](#). Projektet omfatter et friplejehjem med 30 pladser, som opføres i 1 plan, samt tilhørende udendørs opholdsarealer og parkering. I [bilag 2](#) kan ses en situationsplan for området.

Det ansøgte areal ligger i landzone og anvendes i dag til landbrugsformål. Området ligger udenfor kommuneplanens rammeområder, og derfor kræver det ansøgte projekt også tillæg til kommuneplanen, der udlægger en ramme til offentlige formål på området. I forbindelse med den kommende revision af kommuneplanen skal der tages stilling til udviklingen af de enkelte byer i Rebild Kommune, med en samlet stillingtagen til udviklingsretning og potentialer. I den sammenhæng tages der også stilling til udlæg af nye rammeområder i Rebild Kommunes byer og landsbyer.

Forvaltningen vurderer, at det vil være hensigtsmæssigt, at stillingtagen til udlæg af ramme for offentlige formål håndteres i sammenhæng med udlæg af rammer til boligformål i byen.

Det fremgår af planlovens §48, at ejeren af et areal, der med en lokalplan udlægges til offentlige formål, til enhver tid kan kræve arealet overtaget af kommunen mod erstatning. Denne ret kan ejeren ikke fraskrive sig, som det ellers er tilfældet ved udlæg til boligformål. Derfor kan Rebild Kommune blive overtagelsespligtig på arealet, hvis ejer ønsker, at kommunen skal overtage det.

Friplejehjem og moderniseringsplan
Birkehøj Ældrecenter, det kommunale plejehjem i Øster Hornum, er under afvikling, efter byrådet med budget 2023 besluttede at arbejde for moderniseringsplanen for plejeboligområdet. Moderniseringsplanen er baseret på en kapacitetsanalyse, som viser at Rebild Kommune i dag har et større antal plejeholminger end der er behov for.

Møde juni 2026 – nej siger de

11/6 2026 havde vi igen inviteret byrådets medlemmer til møde, ud af 25 kom der seks, her iblandt de helt lokalt valgte, som jo allerede på forhånd kender til vores drøm, udover

Annette og Thøger kom, borgmesteren (som altid stiller venligt op, når vi ønsker det) udvalgsformand Jeanette Sagen, Peter Hjulmand og Henriette F. Lyngberg kom også. Et par af de øvrige havde meldt afbud, mange hørte vi ikke fra.

På mødet blev det igen bekræftet, at Rebild Kommune ikke ønsker et friplejehjem i Øster Hornum.

Tidligere på året var jeg som formand for bestyrelsen inviteret til et møde, hvor Danmarksdemokraterne også var inviteret, her fortalte jeg om vores projekt.

Siger de nogensinde ja?

Om det ændrer sig på sigt, er ikke til at vide, pt. meldes det, at der ikke er behov for flere plejehjemspladser i Rebild Kommune, alle prognoser fortæller ellers, at der bliver flere ældre også i Rebild Kommune.

Stor lokal opbakning

Siden 2023 har vi haft stor opbakning fra lokalrådet, byens øvrige foreninger, ældrerådets lokale medlemmer, og på vælgermødet i november 2025 var alle jo ellers yderst positive.

Når Rebild Kommune er klar, er vi også klar

Vi vil arbejde videre. Vores ambition er at når Rebild Kommune er klar, så er vi også klar. Vi kan formentlig bygge et nyt friplejehjem med 30 pladser, som er klar til åbning ca. et år efter, at vi har fået de nødvendige tilladelser fra Rebild Kommune.

Sådan kunne det se ud.



Hvad kan vi i bestyrelsen gøre?

Fra bestyrelsens side vil vi forsøge at gøre opmærksom på vores projekt reelt indtil vi får et friplejehjem, vi er ret stålsatte.

Hvad kan Øster Hornum og omegn gøre?

I kan hjælpe os med at tale vores sag hvergang I møder nogen med magt i Rebild Kommune og i de forskellige partiforeninger eller nogle fra ældrerådet. I kan gøre opmærksom på det, hvis i selv ellers jeres pårørende eller bekendte får afslag på en anmodning om en plejehjemsplads, også hvis det blot er en uformel snak, hvor det meddeles at det er håbløst at ansøge, da det jo ikke er nemt at komme på plejehjem. I efteråret vil vi fra bestyrelsen arbejde med vores næste træk, vi overvejer pt. at etablere en støtteforening, sig til hvis du vil være med. Ideen med støtteforeningen er bl.a. at brede kendskabet på egnen, skaffe mere opbakning, også økonomisk.

Vi har også overvejet at sætte et større skilt op med billeder og tekst om projektet, dog kan vi ikke pt. finde en god placering, lodsejeren på den grund vi har en betinget købsaftale på er ikke helt indstillet på det lige nu, så meld tilbage hvis I har et godt forslag.

Venteliste friplejehjemmet i Støvring

Vi kan se på friplejehjemmet i Støvring, at eksempelvis borgere fra Aalborg Kommune ikke på samme måde får afslag på ansøgning om en plads, som borgere gør i Rebild

Kommune. Støvring Friplejehjem, som kommunen ligesom friplejehjemmet i Nørager gerne vil tillade, har for øvrigt venteliste, så et eller andet behov er der.



”Den som kæmper,
taber aldrig helt”

Citat: Morten Nielsen 1922-1944

Venlig hilsen

Bestyrelsen Øster Hornum Friplejehjem

Karen Flyger Hansen, Lars Skovhus, Per Lyngberg-Andersen og Torben Færk (fmd)